



Radicado: **20253000040161**

Fecha: 28-05-2025

Pág. 1 de 7

Bogotá, D.C.

Doctora

LIZ YADIRA MONROY DELGADO

Subsecretaria

Comisión Tercera Permanente de Hacienda y Crédito Público

Concejo de Bogotá, D.C.

Dirección: Calle 36 No. 28A – 41

Correo electrónico: comision_tercera@concejobogota.gov.co

correspondencia@concejobogota.gov.co

Ciudad.

ASUNTO: Respuesta a la Proposición No. 662 de 2025 – Obras civiles inconclusas, obras con ejecución suspendida y obras abandonadas en el Distrito.

Radicado IDPC No. 20255110044262

Radicado Concejo de Bogotá 2025EE9611.

Respetada Doctora Monroy,

El Instituto Distrital de Patrimonio Cultural (IDPC) como entidad del sector cultura del Distrito Capital, tiene por objeto la ejecución de políticas, planes y proyectos para el ejercicio efectivo de los derechos patrimoniales y culturales de los habitantes del Distrito Capital, así como la protección, conservación e intervención del patrimonio cultural material (bienes de interés cultural del Distrito Capital). Para el cumplimiento de este objeto, el Instituto gestiona, acompaña procesos y estrategias a escala distrital, local y barrial, con recursos propios o a través de la articulación interinstitucional que posibiliten su reconocimiento y cuidado colectivo.

En el marco de sus competencias, el IDPC adelanta actualmente intervenciones enfocadas en el mantenimiento, enlucimiento de fachadas y la conservación y protección de bienes muebles y monumentos, las cuales se ejecutan conforme a la programación establecida y dentro de los plazos previstos.

En atención a la Proposición 662 de 2025, relacionada con obras civiles inconclusas, suspendidas o abandonadas en el Distrito Capital, y en el marco de nuestras competencias misionales, nos permitimos dar respuesta al cuestionario formulado, en los siguientes términos:

Pregunta 1.

De conformidad con la definición de “obra civil inconclusa” establecida en la Ley 2020 de 2020, informe cuántas obras de esta naturaleza registra actualmente su entidad. Indique, además, si cada una de ellas se encuentra inscrita en el Registro Nacional de Obras Civiles Inconclusas (RNOCCI) de la



Radicado: 20253000040161

Fecha: 28-05-2025

Pág. 2 de 7

Contraloría General de la República. En caso de que alguna no esté registrada, exponga las razones que justifican dicha omisión.

Pregunta 2.

Por cada una de las obras inconclusas informe en un cuadro de Excel: i) dirección; ii) localidad; iii) tipo de intervención; iv) porcentaje de avance físico; v) fecha de entrega (inicial y proyectada); vi) número de contrato con su respectivo enlace de consulta en Secop; vii) contratista; viii) valor del contrato; ix) razones por las cuales la obra se encuentra inconclusa; x) registro en PDF que se encuentra cargado en el RNOCCI.

Pregunta 3.

Adjunte cada uno de los contratos de interventoría relacionados con dichas obras inconclusas y sus respectivos informes de ejecución. Por cada contrato de interventoría detallé mediante cuadro de Excel editable: i) número de contrato; ii) referencia del contrato en Secop; iii) nombre del contratista; iv) objeto contractual; v) cantidad de informes presentados a la fecha; vi) link o enlace de la carpeta que contiene cada uno de los informes presentados por cada contrato de interventoría; vii) valor del contrato; y viii) link del contrato en Secop.

Respuesta:

En atención a las preguntas 1, 2 y 3 relacionadas con obras inconclusas, el IDPC se permite informar que, a la fecha, NO cuenta con obras o intervenciones que se clasifiquen dentro de la definición de Obra Civil Inconclusa, de conformidad con el literal a del artículo 2 de la Ley 2020 de 2020, el cual señala:

(...) a) Obra Civil Inconclusa: Construcción, mantenimiento, instalación o realización de cualquier otro trabajo material sobre bienes inmuebles, cualquiera que sea la modalidad de ejecución y pago, que un (1) año después de vencido el término de liquidación contractual, no haya concluido de manera satisfactoria para el interés general o el definido por la entidad estatal contratante, o no esté prestando el servicio para el cual fue contratada. (...)

Así mismo, al no tener registro de obras civiles inconclusas, la entidad no efectúa el diligenciamiento del formulario dentro del Registro Nacional de Obras Civiles Inconclusas, bajo la dirección y coordinación de la Dirección de Información, Análisis y Reacción Inmediata de la Contraloría General de la República, registro el cual aporta la información de los contratos de obra pública que se encuentren registrados en el Sistema de Contratación Pública.



Radicado: **20253000040161**

Fecha: 28-05-2025

Pág. 3 de 7

No obstante, y en cumplimiento con la circular externa N.º DDP-000018 del 23 de diciembre de 2024, el IDPC reporta para el “Sistema de Rendición Electrónica de la Cuenta e Informes -SIRECI”; de la Contraloría General de la República, mediante plataforma Storm User periódicamente en formato F71 de conformidad con los lineamientos instados en la “Guía de diligenciamiento para la modalidad F71-Obras Civiles Inconclusas o sin uso V10.” Adicionalmente, el Instituto remite a la Secretaría Distrital de Hacienda la certificación correspondiente, que soporta y acompaña el diligenciamiento de dicha plataforma.

Pregunta 4.

Indique cuántas obras en ejecución suspendida tiene su entidad a la fecha. Por cada una de ellas informe en un cuadro de Excel: i) dirección; ii) localidad; iii) tipo de intervención; iv) porcentaje de avance físico; v) fecha de entrega (inicial y proyectada); vi) número de contrato con su respectivo enlace de consulta en Secop; vii) contratista; viii) valor del contrato; ix) razones por las cuales la obra se encuentra suspendida. Incluya en el cuadro de Excel el contrato de interventoría con su respectiva información y enlace de Secop.

Pregunta 5.

Adjunte cada uno de los contratos de interventoría relacionados con dichas obras con ejecución suspendida y sus respectivos informes de ejecución. Por cada contrato de interventoría detalle mediante cuadro de Excel editable: i) número de contrato; ii) referencia del contrato en Secop; iii) nombre del contratista; iv) objeto contractual; v) cantidad de informes presentados a la fecha; vi) link o enlace de la carpeta que contiene cada uno de los informes presentados por cada contrato de interventoría; vii) valor del contrato; y viii) link del contrato en Secop.

Respuesta:

En atención a las preguntas 4 y 5, relacionadas con obras suspendidas, el IDPC se permite informar que los contratos de obra mediante los cuales se realizan intervenciones tipo mantenimiento, instalación y suministro; así como las actividades de enlucimiento de fachadas, conservación y protección de bienes muebles y monumentos, que se realizan con los equipos propios del Instituto; se encuentran en ejecución y dentro de los plazos establecidos bajo la programación de contrato y metas.

Por lo tanto, a la fecha, NO tenemos a la fecha contratos que ostenten la condición jurídica de “modificación contractual por Suspensión”; entendida esta como la detención temporal de las actividades de construcción de un proyecto por un período determinado o a la paralización indefinida por causas justificadas o no.



Radicado: 20253000040161

Fecha: 28-05-2025

Pág. 4 de 7

Pregunta 6.

Indique con cuántas obras abandonadas – pero no inconclusas – cuenta la entidad a la fecha. Por cada una de ellas informé en un cuadro de Excel: i) dirección; ii) localidad; iii) tipo de intervención; iv) porcentaje de avance físico; v) fecha de entrega (inicial y proyectada); vi) número de contrato con su respectivo enlace de consulta en Secop; vii) contratista; viii) valor del contrato; ix) razones por las cuales la obra se encuentra abandonada. Incluya en el cuadro de Excel el contrato de interventoría con su respectiva información y enlace de Secop.

Pregunta 7.

Adjunte cada uno de los contratos de interventoría relacionados con dichas obras abandonadas y sus respectivos informes de ejecución. Por cada contrato de interventoría detallé mediante cuadro de Excel editable: i) número de contrato; ii) referencia del contrato en Secop; iii) nombre del contratista; iv) objeto contractual; v) cantidad de informes presentados a la fecha; vi) link o enlace de la carpeta que contiene cada uno de los informes presentados por cada contrato de interventoría; vii) valor del contrato; y viii) link del contrato en Secop.

Respuesta:

En atención a las preguntas 6 y 7, relacionadas con obras abandonadas, el IDPC se permite informar que de conformidad con la respuesta a las preguntas 1, 2, 3 y 4, NO se registran a la fecha obras que ostenten la condición de “Obras Abandonadas”.

Este término técnico hace referencia a la situación que se produce cuando un contratista o constructor interrumpe de forma definitiva los trabajos en un proyecto sin una justificación válida, dejando la obra inconclusa; diferente de la condición de “suspensión”.

Pregunta 8.

Informe en un cuadro de Excel todos los procesos administrativos sancionatorios relacionados con las obras inconclusas, suspendidas y abandonadas detalladas en las respuestas anteriores. Por cada proceso sancionatorio detalle: i) número de identificación del proceso; ii) contrato sobre el que versa el proceso; iii) razones por las cuales se le dio inicio al proceso; iv) etapa procesal; v) si el proceso ya terminó, indique las razones por las cuales terminó y cuál fue la decisión administrativa; vi) adjunte el acto administrativo mediante el cual se le dio fin al proceso sancionatorio, o se sancionó, o se absolvió a la entidad.



Radicado: **20253000040161**

Fecha: 28-05-2025

Pág. 5 de 7

Respuesta:

En atención a su pregunta; y una vez revisados los archivos e información que reposa en la Oficina Jurídica del IDPC, se informa que esta entidad, NO ha adelantado procesos administrativos sancionatorios relacionados con obras inconclusas.

Pregunta 9.

Informe en un cuadro de Excel todos los procesos judiciales (en curso o terminados) relacionados con las obras inconclusas, suspendidas y abandonadas detalladas en las respuestas anteriores. Por cada proceso detalle: i) número de identificación del proceso; ii) contrato sobre el que versa el proceso; iii) razones por las cuales se le dio inicio al proceso; iv) etapa procesal; v) partes del proceso; vi) decisiones judiciales (autos o sentencias) proferidos en el curso del proceso.

Respuesta:

En atención a su solicitud, y de conformidad con la respuesta a la pregunta 8 de este cuestionario, el IDPC informa que la entidad no es sujeto procesal en litigios relacionados con obras civiles. En consecuencia, NO se registran procesos judiciales en curso ni finalizados, que estén relacionados con obras que ostenten el carácter de inconclusas, suspendidas o abandonadas.

Pregunta 10.

Informe cuántas sanciones contractuales, incluyendo multas e imposición de cláusulas penales, se han aplicado en el marco de los contratos de obra mencionados en los numerales 1, 4 y 6 de la presente proposición. Para cada caso detalle: i) el monto de la sanción impuesta; ii) la fecha de su imposición; y iii) las razones jurídicas o contractuales que motivaron su aplicación al contratista.

Respuesta:

En atención a su pregunta, el IDPC informa que, de conformidad con la validación de los registros e información contractual que reposan en los expedientes de la Oficina Jurídica de la Entidad, NO se han adelantado sanciones contractuales o aplicación de multas, o afectación de cláusulas penales sobre los contratos de obra registrados y celebrado por el IDPC.



Radicado: 20253000040161

Fecha: 28-05-2025

Pág. 6 de 7

Pregunta 11.

Indique cuáles han sido las estrategias, planes o acciones implementadas por su entidad para la reactivación, terminación o continuidad de las obras civiles inconclusas, suspendidas y abandonadas mencionadas en los numerales 1, 4 y 6 de la presente proposición. Especifique, en cada caso, si dichas estrategias incluyen procesos de reestructuración contractual, nuevas contrataciones, adiciones presupuestales, gestión de recursos ante otras entidades, acciones judiciales o administrativas para la recuperación de recursos, así como la coordinación con órganos de control o autoridades competentes. Además, señale el estado actual de la ejecución de dichas estrategias y los resultados obtenidos hasta la fecha.

Respuesta:

En atención a su pregunta, y de conformidad con las respuestas a las preguntas 1, 3, 4, 6 y 7; el IDPC no ha tenido que realizar un plan o acciones de contingencia para reactivar, terminar o darle continuidad a obras civiles que ostenten el carácter de “obras inconclusas, suspendidas o abandonadas”.

No obstante, y en ejercicio de los contratos de obra civil e intervenciones que la entidad lleva a cabo, la estrategia, plan o acción que el IDPC y sus equipos de trabajo realizan en función al cumplimiento de las obligaciones y metas, es el seguimiento y control permanente de cada una de las actividades administrativas, técnicas, jurídicas y financieras. Esta estrategia incluye, además la adecuada estructuración de los documentos que hacen parte de los procesos de selección y el correspondiente análisis en la matriz de riesgos de cada contrato; con el fin de mitigar posibles incumplimientos contractuales y prevenir eventuales procesos judiciales o requerimientos de los órganos de control.

En los anteriores términos se da respuesta a la proposición presentada y quedamos atentos a cualquier requerimiento adicional que se presente.

Cordialmente,

Documento 20253000040161 firmado electrónicamente por:	
EDUARDO MAZUERA NIETO	Director General DIRECCIÓN Fecha firma: 28-05-2025 13:47:09
Aprobó:	SANDRA JANNETH RUEDA IBAÑEZ - Jefe Oficina Jurídica - Oficina Jurídica
Revisó:	GIOVANNA ALEXANDRA BARON CASTRO - Profesional Especializado - SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO
	PAULO CESAR ÁVILA CANTOR - Subdirector de Gestión Corporativa - SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN CORPORATIVA



Radicado: **20253000040161**

Fecha: 28-05-2025

Pág. 7 de 7

	ANA MILENA VALLEJO MEJÍA - Subdirectora de Gestión territorial del Patrimonio - SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN TERRITORIAL DEL PATRIMONIO
	MELVA SAHIDY PASTRANA MORALES - Subdirector de Protección e Intervención del Patrimonio (E) - SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO
	Matilde Isabel Silva Gomez - Contratista - DIRECCIÓN
 89db17ffa0a4f0edfc303feb6857b85c126df55acb770281e03b4b474886c80f Codigo de Verificación CV: b24a9	